

**CỤC THUẾ TỈNH HÀ TĨNH
CHI CỤC THUẾ KHU VỰC
HƯƠNG SƠN- ĐỨC THỌ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập-Tự do -Hạnh phúc**

Số: 150 /CCTKV-NVQLT
V/v tuyên truyền công tác quản lý,
thu thuế xây dựng nhà ở tư nhân

Hương Sơn, ngày 03 tháng 6 năm 2021

Kính gửi:

- UBND các xã, thị trấn.
- Các Đội thuế liên xã, thị trấn.

Để triển khai thực hiện tốt công tác quản lý, thu thuế hoạt động xây dựng nhà ở tư nhân theo quy định tại Luật quản lý thuế và các văn bản hướng dẫn thi hành. Chi cục Thuế khu vực Hương Sơn - Đức Thọ đề nghị Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn và Các đội thuế liên xã thực hiện tốt một số nội dung sau:

1. Tuyên truyền chính sách thuế hoạt động xây dựng nhà ở tư nhân theo quy định tại Luật quản lý thuế, các văn bản hướng dẫn thi hành và Thông báo liên ngành của UBND huyện về giá tính thuế: Các Đội thuế liên xã, thị trấn phối hợp với UBND, UBMT Tổ quốc, Hội đồng tư vấn thuế các xã, thị trấn thực hiện tuyên truyền sâu rộng, đầy đủ nội dung chính sách thuế, mức thuế, phương pháp tính thuế về hoạt động xây dựng nhà ở tư nhân đến tận nhân dân và người nộp thuế. Thông tin tuyên truyền phải thường xuyên, liên tục theo nhiều hình thức, đảm bảo mọi người nộp thuế đều tiếp cận và hiểu rõ quy định về chính sách thuế đối với hoạt động xây dựng nhà ở tư nhân.

2. Hướng dẫn người nộp thuế có hoạt động xây dựng nhà ở tư nhân thực hiện khai, nộp thuế thu nhập cá nhân, thuế giá trị gia tăng theo đúng quy định pháp luật về thuế: Đội nghiệp vụ quản lý thuế và các Đội thuế liên xã chủ trì hướng dẫn người nộp thuế thực hiện kê khai, nộp thuế theo hướng dẫn tại Thông tư 92/2015/TT-BTC, ngày 15/6/2015 và Thông tư 105/2020/TT-BTC ngày 03/12/2020 của Bộ Tài chính.

Chi cục gửi kèm theo tài liệu tuyên truyền về chính sách thuế từ hoạt động xây dựng nhà ở tư nhân đề nghị các Đội thuế liên xã; UBND, UBMT Tổ quốc và Hội đồng tư vấn thuế xã, thị trấn thực hiện tuyên truyền để nhân dân và người nộp thuế biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Chi cục;
- Các Đội thuế.
- Lưu: VT, NVQLT

CHI CỤC TRƯỞNG

Trần Đình Đạt

